

Referencia: **Lgv241**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **110.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 1  
 Población: Murcia  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30151  
 Zona: Santo angel



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 97	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 94
<b>Aire acondicionado:</b> split	<b>Dormitorios:</b> 2	<b>Orientación:</b> noroeste
<b>Baños:</b> 1	<b>Antigüedad:</b> 1971	<b>Gastos de comunidad/mes:</b> 56

---

**Descripción:**

Se vende luminosa vivienda en Santo Ángel en una de las pedanías más demandadas de Murcia. Disfruta de vivir alejado del ajetreo diario pero a tan solo 10 min del centro de Murcia.

Esta acogedora vivienda se sitúa en la calle principal de Santo Ángel frente al supermercado Mercadona en un entorno rodeado de todo tipo de servicios.

Consta de 2 dormitorios y baño completo. Con cocina independiente totalmente amueblada y equipada, con amplio salón comedor y dormitorio principal con salida a balcón. Además cuenta con un patio privado ideal como zona de lavandería.

Ubicada en un enclave privilegiado para disfrutar de la comodidad de vivir en una pedanía consolidada con todos los servicios a su alcance: supermercados, colegios, iglesia, panadería, cafeterías etc., y a la vez, disfrutar del bienestar de vivir cerca de la Sierra de Carrascoy para respirar naturaleza.

Este inmueble se sitúa en un entorno que favorece un estilo de vida activo y cómodo. La conexión con el transporte público y las principales vías de acceso garantiza una movilidad fluida hacia el centro de Murcia y otras áreas cercanas.

A tan solo 10 minutos en vehículo del centro de Murcia y con muy buenas conexiones a la Autovía A-30 dirección Cartagena y Alicante.

es un hogar que ofrece una calidad de vida excepcional, en un entorno que combina tranquilidad y accesibilidad.

¡Esta es tu oportunidad! No dude en contactarnos para ofrecerle más información.

Por mandato expreso del propietario comercializamos este inmueble en exclusiva. Uno de nuestros asesores inmobiliarios le facilitará toda la información necesaria, atendiéndole personalmente y garantizándole un servicio de calidad. Por este motivo se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la vivienda o a los vecinos. Si es usted agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos, estaremos encantados de colaborar.

IMPUESTOS, HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA, GASTOS DE COMPRAVENTA Y FINANCIACIÓN NO INCLUIDAS.

---