

Referencia: **Lgv239**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **178.500 €**

Estado: Semi reformado



Planta: 4

Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30002

Zona: Barrio del carmen



M² construidos: 137

Aire acondicionado: split

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: gres

Dormitorios: 3

Antigüedad: 1975

Armarios: 3

útiles: 120

Orientación: noroeste

Aseos: 1

Gastos de comunidad/mes: 60

Descripción:

Ubicado en el encantador Barrio del Carmen de Murcia, este extraordinario inmueble representa una oportunidad única para aquellos que buscan la perfecta combinación de confort y estilo en uno de los barrios de Murcia con un mayor dinamismo y una mayor tradición de Murcia.

Espaciosa y luminosa vivienda, distribuida en 3 amplios dormitorios que cuentan todos ellos con armarios empotrados, ayudando al desahogo en el almacenaje, este hogar es el lugar ideal para crear recuerdos inolvidables. Su amplio salón comedor, con su diseño abierto, invita a la convivencia y a momentos de relajación con salida a balcón dispone de toldo y una ventilación cruzada en toda la vivienda, dispone de cocina independiente, totalmente amueblada, se convierte en el corazón del hogar, perfecta para los amantes de la gastronomía, con un cómodo lavadero y zona de lavado con pila. Hay un baño completo con pie de ducha y aseo de cortesía. Todas las puertas de paso son en cerezo, ventanas en climalit en blanco con mosquiteras. En la parte superior del edificio, dispone de un cuarto trastero propio y una amplia terraza comunitaria.

Su estratégica ubicación ofrece un acceso inmejorable a los principales puntos de interés de la ciudad, con acceso muy cómodo a autovía en todas las direcciones o si lo prefiere con acceso a la red de servicios públicos como autobús o red de cercanías. El edificio se encuentra en un excelente estado de conservación, con ascensor y acceso adaptado para personas con movilidad reducida, lo que asegura la comodidad y accesibilidad para todos sus habitantes, habiendo sido actualizado recientemente.

Barrio repleto de vida, con cafeterías, restaurantes, tiendas y parques, lo que permite disfrutar de la vibrante vida urbana sin sacrificar la tranquilidad de un hogar, cercanía a escuelas y centros de salud, se presenta como un lugar ideal para vivir, donde cada día se puede disfrutar de la calidez de la comunidad local.

En resumen, este inmueble en el Barrio del Carmen no solo ofrece un espacio físico, sino un estilo de vida. Con su perfecta combinación de ubicación, comodidades y un entorno vibrante, se convierte en la opción ideal para quienes desean establecerse en una de las zonas más deseadas de Murcia. Una visita a este magnífico hogar es el primer paso hacia una nueva y emocionante etapa de vida, no dude en consultarnos!

Por mandato expreso del propietario comercializamos este inmueble en exclusiva. Uno de nuestros asesores inmobiliarios le facilitará toda la información necesaria, atendiéndole personalmente y garantizándole un servicio de calidad. Por este motivo se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la vivienda o a los vecinos. Si es usted agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos, estaremos encantados de colaborar.

IMPUESTOS, HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA, GASTOS DE COMPRAVENTA Y FINANCIACIÓN NO INCLUIDAS.
