

Referencia: **Lga330**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Alquiler

Precio: **1.300 €**

Estado: Nuevo



Planta: 6

Población: Murcia

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30007

Zona: Juan Carlos I



M² construidos: 119

Aire acondicionado: centralizado

Dormitorios: 3

Exterior/Interior: exterior

Suelo de: tarima

Garajes: 1

Baños: 2

Armarios: 3

útiles: 104

Agua caliente: individual

Antigüedad: 2025

Descripción:

En la prestigiosa zona de Juan Carlos I, en Murcia, fantástica vivienda a estrenar zonas comunes, consta con 2 piscinas una cubierta y otra en la parte exterior de las zonas comunes, incluyendo gimnasio para no poder tener excusas, ideal para acomodarla y decorarla a su mejor gusto, espléndido piso en alquiler que combina modernidad y confort en una ubicación inmejorable. Distribuido en 3 dormitorios y dos baños completos, amueblados y equipados junto a cocina, con un amplio espacio para disfrutar de un estilo de vida cómodo y funcional. Situado en la sexta planta de un elegante edificio de ocho alturas, este piso exterior ofrece luminosidad y vistas inigualables que realzan su atractivo. Suelo de tarima y pintura lisa aire acondicionado de frio y calor centralizado incluyendo plaza de garaje propia. Su vivienda ideal! Con acceso rápido a autovía en todas la direcciones, paradas de transporte público y muy cerca de parada de tranvía.

El interior del piso se compone de tres acogedores dormitorios, diseñados para brindar tranquilidad y descanso. Cada habitación cuenta con armarios empotrados que ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, optimizando la funcionalidad del hogar. Además, dispone de dos baños completos, equipados con modernos acabados, que aseguran la comodidad de sus ocupantes. La cocina, completamente amueblada, se presenta como un espacio ideal para los amantes de la gastronomía, donde cada comida puede convertirse en una experiencia placentera.

Las comodidades de este inmueble son inigualables. El sistema de calefacción central, alimentado por energía eléctrica, garantiza un ambiente cálido y acogedor durante los meses más fríos. El agua caliente se suministra de manera individual, lo que brinda un control total sobre el consumo. En el interior, el elegante suelo de tarima añade un toque de calidez y sofisticación a cada rincón del hogar.

El edificio ofrece una variedad de instalaciones que complementan la calidad de vida de sus habitantes. Entre ellas, se destaca una impresionante piscina comunitaria, perfecta para disfrutar de los cálidos días de verano, así como amplias zonas verdes que invitan al relax y al esparcimiento. Para aquellos que valoran un estilo de vida activo, el gimnasio del edificio se convierte en un aliado ideal para mantener el bienestar físico sin necesidad de salir de casa.

La ubicación en Juan Carlos I no solo garantiza acceso a todos los servicios y comercios necesarios, sino que también ofrece un entorno tranquilo y seguro, ideal para familias y profesionales. Este piso, que se encuentra en condiciones impecables y listo para ser habitado, representa una oportunidad única para aquellos que buscan un hogar que combine calidad, comodidad y una excelente ubicación.
