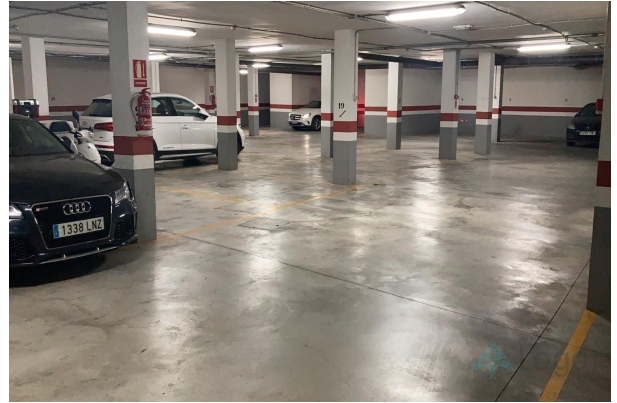


Reference: **Lgv201**
 Property type: Garage
 Sale/rent: For sale
 Price: **23.000 €**
 Condition: Closed



Town: Murcia
 Province: Murcia
 Postal code: 30100
 Zone: Juan carlos i



Sqm built: 18 **Living area:** 17 **Garages:** 2
Antiquity: 2007 **Community fees/month:** 9

Description:

¡Oportunidad Lote de 2 plazas de garaje!

Se vende lote de 2 amplias plazas de garaje como fincas independientes, segregadas cada una con su recibo de contribución independiente.

Se ubican en la misma planta, sótano -1, en un edificio de viviendas situado en Av. Juan Carlos I junto al hotel JCI, muy próximo a Espinardo en una zona de alta demanda de aparcamiento. Ideal para inversores y particulares.

Con buen acceso por rampa y viales espaciosos para facilitar la maniobra. Además tiene un cómodo acceso peatonal por ascensor o escalera.

Destaca su excelente ubicación, al ser una zona de difícil aparcamiento, pero al mismo tiempo de fácil acceso a la autovía en todas direcciones.

Cuenta también con todo tipo de servicios y comercios: líneas de autobuses, tranvía, colegios, mutua y a tan solo 10 minutos caminando del centro comercial Carrefour.

De fácil alquiler debido a la escasa disponibilidad de plazas de garaje en la zona y alrededores.

No dude en visitar esta oportunidad y poder valorarlo personalmente, estaremos encantados de poder ayudarle.

GASTOS DE COMUNIDAD: 9 € por plaza.

GASTOS IBI: 35 € IBI por plaza.

Por mandato expreso del propietario comercializamos este inmueble en EXCLUSIVA.

HONORARIOS DE LA AGENCIA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO.