Logar Servicios Inmobiliarios

C/ Apóstoles, 1 Bajo
Murcia

Teléfono: 636361249
Teléfono 2: 674074544
e-mail: info@logar21.com

Referencia:	**Lgv201**
Tipo inmueble:	Garaje
Operación:	Venta
Precio:	**23.000 €**
Estado:	Cerrado



Población:	Murcia
Provincia:	Murcia
Cod. postal:	30100
Zona:	Juan carlos i



M² construidos:	18	**útiles:**	17	**Garajes:**	2
Antigüedad:	2007	**Gastos de comunidad/mes:**	9		

Descripción:

¡Oportunidad Lote de 2 plazas de garaje!

Se vende lote de 2 amplias plazas de garaje como fincas independientes, segregadas cada una con su recibo de contribución independiente.
Se ubican en la misma planta, sótano -1, en un edificio de viviendas situado en Av. Juan Carlos I junto al hotel JCI, muy próximo a Espinardo en una zona de alta demanda de aparcamiento. Ideal para inversores y particulares.
Con buen acceso por rampa y viales espaciosos para facilitar la maniobra. Además tiene un cómodo acceso peatonal por ascensor o escalera.
Destaca su excelente ubicación, al ser una zona de difícil aparcamiento, pero al mismo tiempo de fácil acceso a la autovía en todas direcciones.
Cuenta también con todo tipo de servicios y comercios: líneas de autobuses, tranvía, colegios, mutua y a tan solo 10 minutos caminando del centro comercial Carrefour.
De fácil alquiler debido a la escasa disponibilidad de plazas de garaje en la zona y alrededores.
No dude en visitar esta oportunidad y poder valorarlo personalmente, estaremos encantados de poder ayudarle.
GASTOS DE COMUNIDAD: 9 € por plaza.
GASTOS IBI: 35 € IBI por plaza.
Por mandato expreso del propietario comercializamos este inmueble en EXCLUSIVA.
HONORARIOS DE LA AGENCIA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO.