

Referencia: **Lgv100**
 Tipo inmueble: Terreno
 Operación: Venta
 Precio: **68.000 €**
 Estado: Urbano



Población: Las Torres de Cotillas
 Provincia: Murcia
 Cod. postal: 30566
 Zona: Urbanización El Coto

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	Exento	

M² construidos: 1200 **Metros de parcela:** 1200

Descripción:

En la codiciada Urbanización El Coto II de Las Torres de Cotillas, se presenta una oportunidad única para adquirir un terreno de 1200 m², ideal para desarrollar el hogar de tus sueños. Esta excepcional parcela ofrece una base perfecta para construir una vivienda adaptada a tus necesidades y deseos, combinando confort y funcionalidad en un entorno privilegiado. La amplitud del espacio también permite incorporar zonas exteriores que fomenten el disfrute del clima mediterráneo con los familiares y amigos, como terrazas, piscinas, zonas ajardinadas o áreas de ocio.

La ubicación del terreno es uno de sus grandes atractivos. Situado en una zona tranquila y residencial, El Coto se destaca por su ambiente apacible, rodeado de naturaleza y con fácil acceso a los servicios esenciales. La proximidad a colegios, comercios, el centro comercial La Noria y áreas recreativas garantizan una calidad de vida excepcional para familias y profesionales por igual. Además, la conexión con las principales vías de transporte facilita el desplazamiento hacia Murcia ciudad, a escasos 15 minutos y a otras localidades cercanas.

El entorno de Urbanización El Coto se caracteriza por su belleza natural, con paisajes que invitan a la relajación y el esparcimiento. Espacios verdes y áreas comunes son parte integral de la urbanización, promoviendo un estilo de vida saludable y activo.

Este terreno en Urbanización El Coto no solo representa una inversión sólida, sino también una oportunidad para construir un hogar que refleje un estilo de vida deseado. Con su excelente ubicación, generoso tamaño y un entorno natural inigualable, este inmueble se presenta como la opción perfecta para aquellos que buscan calidad, confort y una conexión genuina con la naturaleza.
